

40 m²

3 pièces

Paris



Vendu

Surface	40.00 m ²
Surface au sol	42 m ²
Balcon	3 m ²
Pièces	3
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	6
Epoque, année	1830
État général	A rénover
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Non équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	459 €/an
Charges	150 € /mois

Référence PARIS – Metro Goncourt – Situé avenue Claude Vellefaux. Dans un bel immeuble des années 1800, au 6ème et dernier étage.

Appartement 3 pièces de 41m2 composé: d'une entrée, cuisine fermée, séjour, deux chambres, salle de bains avec WC et de nombreux rangements.

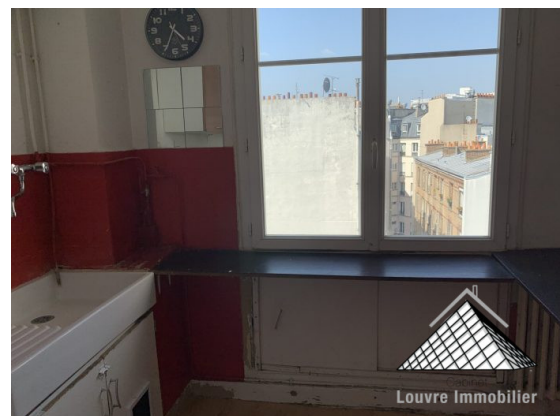
Calme Et lumineux donnant sur cour. Travaux à prévoir. Triple exposition.

Une cave complète ce bien.

LOUVRE IMMOBILIER

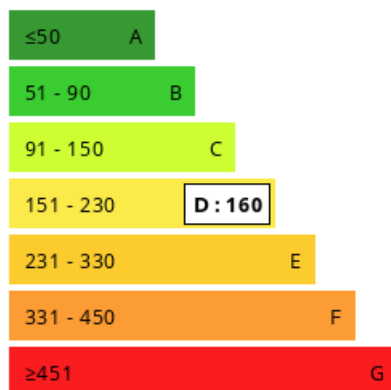


75001 Paris
www.louvre-immobilier.com
contact@louvre-immobilier.com
 06 38 66 17 63



Consommations énergétiques

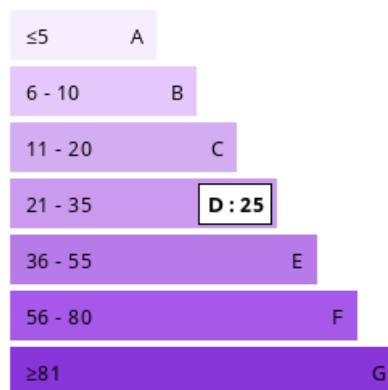
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)